

Příloha v účetní závěrce za rok 2016

I. Úvodní informace o účetní jednotce:

Název firmy: **MILZA zemědělské družstvo**
Sídlo: **Zaječice 343**

IČO: **45534039**
DIČ: **CZ45534039**

Družstvo zapsáno v obchodním rejstříku vedeného KS Hradec Králové odd. Dr. Sl. 154, zápis ze dne 4. 2. 1992

Právní forma: **družstvo**

Datum začátku podnikání: **1. 1. 1993**

Předmět podnikání:

- Zemědělská výroba
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

Statutární orgán:

Představenstvo : Ing. Miloš Nerad – předseda představenstva
Dušan Hrdlička DiS. – místopředseda představenstva
Olga Dvořáková – člen představenstva

Kontrolní komise: Marie Dvořáková – předsedkyně kontrolní komise
Ing. Karel Velechovský – člen kontrolní komise
Ing. Václav Balihar – člen kontrolní komise

Rozvahový den: **31. 12. 2016**

Den sestavení účetní závěrky: **30. 4. 2017**

Výše kapitálových fondů: **13.100.000,- Kč**

Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s. č.ú. 1213844359/0800**

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců: **9 pracovníků**

Výše osobních nákladů zaměstnanců: **4.053 tis. Kč**

Odměny statutárních orgánů a kontrolních orgánů: **257 tis. Kč**

Jiné materiální ani peněžní výhody členové statutárních a kontrolních orgánů nemají.

Osoby s podstatným vlivem na účetní jednotku a jejich členský vklad v procentech

- ITB Group s.r.o. , Masarykovo nám. 1484, Pardubice **30,32 %**
- Kovoterm – služby Brno, a.s. **19,50 %**

II. Použité obecné účetní zásady a účetní metody

Účetní jednotka vede účetnictví v souladu s platným zákonem o účetnictví. Účetním obdobím je kalendářní rok.

Způsoby ocenění zásob:

Zásoby vytvořené vlastní činností jsou oceňovány dle zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., §25 vlastními náklady. Pro účely tohoto zákona se rozumí vlastními náklady u zásob vytvořených vlastní činností, přímé náklady vynaložené na výrobu nebo jinou činnost, popřípadě i část nepřímých nákladů, která se vztahuje k výrobě nebo jiné činnosti.

Zásoby živočišné výroby jsou oceňovány na základě průměrných plánovaných kalkulačních cen.

U většiny nakupovaných zásob se jedná o ocenění v cenách pořizovacích, včetně vedlejších nákladů s tím spojených.

Oceňování majetku

Účetní jednotka účtuje v souladu s obecně závaznými právními předpisy a od těchto předpisů se v průběhu roku 2016 neodchylovala. Jednotlivé složky majetku jsou oceňovány v souladu se zákonem o účetnictví.

Způsob oceňování: nakupovaný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek a drobný hmotný nehmotný majetek je oceňován pořizovací cenou. Na účet 022 je účtován dlouhodobý hmotný majetek, jestliže jeho pořizovací cena přesáhne částku 40.000,- Kč a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Odpisové plány a odpisové sazby

Odpisové plány jsou součástí dokumentace zpracování účetní agendy a odpisové sazby jsou používány v intencích přílohy zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů.

Účetní odpisy se mohou lišit od daňových, v závislosti na povaze majetku.

Úroky z úvěrů na pořízení dlouhodobého majetku jsou účtovány přímo do finančních nákladů.

Cenné papíry

Ocenění v účetní evidenci je vyjádřeno v ceně pořízení.

Závazky

Významnou položkou dlouhodobých závazků jsou restituční nároky, které jsou hrazeny v pravidelných dohodnutých splátkách podle uzavřených smluv.

III. Informace doplňující a rozvádějící informace v účetních výkazech

Náklady z leasingových smluv:

Adaptér na kuk. Gerighof	89.330,- Kč	5.870,- Kč/měs.	poslední splátka dne 5. 5. 2016
Shrnovač píce Kverneland	71.426,- Kč	5.207,- Kč/měs.	poslední splátka dne 8. 5. 2016
Svinovací lis JD 854	190.614,- Kč	13.885,- Kč/měs.	poslední splátka dne 8. 5. 2016
Balička Kverneland	64.715,- Kč	4.718,- Kč/měs.	poslední splátka dne 8. 5. 2016
Dlátový kyprič Ecoland 4000	177.502,- Kč	12.878,-Kč/měs.	poslední splátka dne 7. 8. 2016
Postřikovač JD 5430i	711.748,- Kč	48.443,-Kč/měs.	poslední splátka dne 1. 12. 2017

Půjčky a úvěry:

Půjčky:

ITB Group s.r.o. Pardubice	200.000,- Kč	úrok 0,25 % p.a.	splatnost 28. 2. 2020
Mgr. Velechovská Radana	854.215,- Kč	úrok 4 % p.a.	splatnost 28. 2. 2018
Ing. Zaplatílková Hana	266.946,- Kč	úrok 4 % p.a.	splatnost 28. 2. 2018
Ing. Velechovský Karel	194.000,- Kč	úrok 4 % p.a.	splatnost 28. 2. 2018
Ing. Velechovský Karel	700.000,- Kč	úrok 4 % p.a.	splatnost 28. 2. 2018
ITEAD a.s. Pardubice	772.219,- Kč	úrok 3,8 % p.a.	splatnost 28. 2. 2018

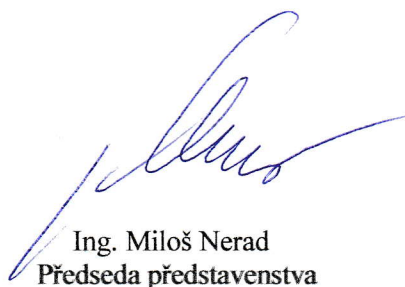
Úvěry:

ČSOB Leasing a.s.	secí stroj	1.690.200,- Kč	splatnost 9. 7. 2017
ČSOB Leasing a.s.	návěs Pronar	580.000,- Kč	splatnost 17. 10. 2018
ČSOB Leasing a.s.	traktor John Deere	3.250.000,- Kč	splatnost 10. 3. 2019
ČSOB Leasing a.s.	Kverneland mulčovač	222.000,- Kč	splatnost 5. 6. 2019
ČSOB Leasing a.s.	obraceč píce	125.000,- Kč	splatnost 5. 6. 2019
ČSOB Leasing a.s.	podmítač Lemken	1.042.000,- Kč	splatnost 7. 10. 2019
ČSOB Leasing a.s.	pluh Kverneland	1.369.500,- Kč	splatnost 10. 2. 2020
ČSOB Leasing a.s.	manipulátor Marlo	1.798.000,- Kč	splatnost 4. 9. 2020
ČSOB Leasing a.s.	mlátička JOHN DEERE T660	6.320.000,- Kč	splatnost 30. 6. 2022
ČSOB Leasing a.s.	secí stroj Kverneland Optima HD	447.965,- Kč	splatnost 12. 9. 2021
ČSOB Leasing a.s.	balička píce tažená KUHN RW 1410	298.000,- Kč	splatnost 20. 5. 2021
Česká spořitelna a.s.	nákup zemědělské půdy	1.661.010,- Kč	splatnost 20. 1. 2020
Česká spořitelna a.s.	nákup zemědělské půdy	1.000.000,- Kč	splatnost 30. 11. 2030

Příloha v účetní závěrce byla vytvořena dle §39 vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění vyhlášky č.250/2015Sb.

V Zaječicích dne 30. 4. 2017

MILZA
Zemědělské družstvo
538 35 ZAJEČICE 343
DIČ: CZ45534039
Tel.: 469 665 361



Ing. Miloš Nerad
Předseda představenstva