

**Příloha v účetní závěrce sestavované
dle § 39 vyhlášky č. 500/2002
k 31.12.2020**

1. Popis společnosti:

Obchodní firma: **MILZA zemědělské družstvo**

Sídlo: **Zaječice 343, 538 35 Zaječice**

Identifikační číslo (IČO):
455 340 39

Právní forma: **družstvo**

Předmět podnikání: **zemědělská výroba**

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 ŽZ

**silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly
nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti
nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo
věcí**

Rozvahový den: **31.12.2020**

Účetní období: **01.01.2020 - 31.12.2020**

Druh účetní závěrky: **řádná**

Okamžik sestavení účetní závěrky:
28.04.2021

Zápis do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl Dr, vložka 154

Statutární orgán:

Představenstvo: Dušan Hrdlička, DiS. - předseda představenstva
Ing. Václav Balihar - místopředseda představenstva
Ing. Karel Velechovský - člen představenstva

Kontrolní komise: Ing. Miloš Nerad - předseda
Mgr. Radana Velechovská - člen
Jana Nováková - člen

2. Základní východiska pro vypracování účetní závěrky

Účetnictví je vedeno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtující v soustavě podvojného účetnictví a českými účetními standardy.

3. Obecné účetní zásady, účetní metody a jejich změny a odchylky

Způsob vedení účetnictví

Účetním obdobím je kalendářní rok, účetnictví se vede za účetní jednotku jako celek. Pro vedení účetnictví je používáno prostředků výpočetní techniky, používá se účetní program firmy EKO-SOFT Krásná Hora nad Vltavou, který odpovídá požadavkům uvedeným v zákoně č. 563/91 o účetnictví.

Dlouhodobý nehmotný majetek

O tomto druhu majetku účetní jednotka v roce 2020 ani v předcházejících účetních obdobích neúčtovala.

Dlouhodobý hmotný majetek

- pozemky, budovy a stavby bez ohledu na pořizovací cenu

- samostatné movité věci jejichž ocenění je vyšší než 40.000,-Kč a doba použitelnosti delší než 1 rok

Oceňování dlouhodobého majetku /DHM/

Dlouhodobý majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související.

Náklady na technické zhodnocení DHM zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů. Účetní odpisy DHM jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Způsob odepisování hmotného majetku

Účetní odpisy jsou stanoveny na základě plánované doby životnosti dlouhodobého majetku. Jednotlivé skupiny dlouhodobého majetku jsou odepisovány následovně:

Doba odepisování	počet let
Budovy, haly a stavby	30-50
Stroje, přístroje a zařízení	4 - 15
Dopravní prostředky	4 - 10

Dlouhodobý finanční majetek

Podíly a cenné papíry se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám. U dluhových cenných papírů se účtuje o úrokovém výnosu ve věcné a časové souvislosti a takto rozlišený úrokový výnos je součástí ocenění příslušného cenného papíru.

Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech, účtovány jsou v nominální hodnotě.

Účtování zásob

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Kancelářské potřeby, čisticí prostředky a náhradní díly na mechanizaci jsou účtovány v okamžiku nákupu přímo do spotřeby.

Výrobky, přírůstky zvířat a nedokončená výroba se oceňují vlastními náklady stanovenými na základě plánových kalkulací. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu, popř. i přiřaditelné nepřímé náklady, které se vztahují k výrobě.

Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Společnost tvoří daňové opravné položky k pohledávkám:

a) dle ustanovení § 8 zákona o rezervách za dlužníky v konkurzním a vyrovnávacím řízení a to ve výši 100% v okamžiku prohlášení konkurzu a řádného přihlášení pohledávek

b) dle ustanovení § 8 zákona o rezervách v případě, že na majetek dlužníka nebyl prohlášen konkurz

c) dle ustanovení 8c zákona o rezervách v případě neuhrazených pohledávek do 30 tis. CZK.

V roce 2020 nebyla vytvořena žádná opravná položka, ani nebyl proveden odpis pohledávek.

Účetní opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny v případě všech pohledávek od jejichž splatnosti uplynul jeden rok a jejich úhrada není zajištěna.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti je vykázán ve výši zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu ve výši Kč 1.000 tisíc a členských podílů ve výši Kč 10.245 tisíc.

Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Předmět úvěru	Výše úvěru	Splátky 2020	Splátky 2021	Stav k 31.12.2020	Splatnost
Žací stroj KUHN	248 000	48 667	50 424	129 491	06/2023
Podvozek ZDT Grand	319 000	60 987	60 987	204 218	01/2024
Posřikovač JD	7 268 000	1 148 894	1 177 830	5 647 328	07/2025
Sběrac komplet	697 000	64 646	132 533	632 354	06/2025
Pluh Kverneland	1 369 095	49 610	-	-	02/2020
Manipulátor MERLO	1 798 000	287 463	-	-	09/2020
Balička píce KUHN	298 000	62 440	26 574	26 574	05/2021
Kombajn JD	6 320 000	1 111 801	1 145 617	1 731 427	06/2022
Secí stroj Kverneland	447 965	92 929	71 546	71 546	09/2021
Návěs PRONAR	534 000	108 045	111 331	177 831	07/2022
Pozemky 438505169	2 000 000	406 788	33 858	33 858	10/2021
Pozemky 454746149	1 000 000	69 139	72 892	327 048	08/2022
ČS provozní 453736459	1 000 000	500 000	500 000	500 000	07/2021
ČS provozní 465283119	300 000	175 000	125 000	125 000	10/2021
	23 599 060	4 186 409	3 508 592	9 606 675	

Úvěry na stoje jsou poskytnuty ČSOB Leasing, a.s., pouze úvěr na Postřikovač JD je poskytnut UniCredit Leasing CZ, a.s.

Mimo výše uvedených úvěrů jsou účetní jednotce jsou poskytnuty následující půjčky:

ITB Group spol. s r.o., IČO 25925504	Kč 200.000	úrok	0,25 % p.a.
KOVOTERM - služby Brno, a.s., IČO 25504771	Kč 457.000		
ITEAD a.s. Pardubice, IČO 00485829	Kč 672.219	úrok	3,8 % p.a.
Ing. Karel Velechovský	Kč 2,036.000	úrok	4 % p.a.
Mgr. Radana Velechovská	Kč 839.269	úrok	4 % p.a.
Mgr. Hana Zaplatílková	Kč 252.000	úrok	4 % p.a.

Devizové operace

Společnost nemá účetní případy spojené s převodem na cizí měnu

Použití odhadů,

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku přijetí rozhodnutí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni. V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem: **takové položky ve společnosti nebyly**

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců : **8**
Mzdové náklady zaměstnanců **Kč 3.466 tisíc**
Odměny členům orgánů obchodní korporace **Kč 256 tisíc**
Jiné materiální ani peněžní výhody členové nemají.

Popis následných událostí: **k žádným nedošlo**

Zaječice dne 28.04.2021

Dušan Hrdlička, DiS.
předseda představenstva